

2024 必勝宅建基礎講座カリキュラム

権 利

1月

回数	日/曜日	科目内容	ページ	問題	時間
	01/08(月)			宿題全般	PM6:00~
	01/10(水)				PM6:00~
	01/13(土)	宮田眼科入院・手術のため休講			PM6:00~
	01/17(水)				PM6:00~
1回	01/23(火)	ガイダンス(テキスト等配布)			PM6:30~
2回	01/25(木)	基礎権利 1-1 民法 制限行為			PM6:30~
3回	01/27(土)	基礎権利 1-2 意思表示		確認問題 1	PM6:30~
4回	01/30(火)	基礎権利 2-1 代理			PM6:30~

2月

5回	02/03(土)	基礎権利 2-2 無権代理 取得時効		確認問題 2	PM6:30~
6回	02/06(火)	基礎権利 3-1 消滅時効・相続			PM6:30~
7回	02/08(木)	基礎権利 3-2 相続		確認問題 3	PM6:30~
8回	02/10(土)	基礎権利 4-1 相続 物権変動			PM6:30~
9回	02/13(火)	基礎権利 4-2 物権変 契約		確認問題 4	PM6:30~
10回	02/17(土)	基礎権利 5-1 損害賠償・解除			PM6:30~
11回	02/20(火)	基礎権利 5-2 債権譲渡 P213		確認問題 5	PM6:30~
12回	02/22(木)	基礎権利 6-1 債権消滅(相殺・弁済)			PM6:30~
13回	02/24(土)	基礎権利 6-2 担保物権・抵当権		要点問題 6	PM6:30~
14回	02/27(火)	基礎権利 7-1 抵当権・根抵当権			PM6:30~

3月

15回	03/02(土)	基礎権利 7-2 保証人・連帯債務		確認問題 7	PM6:30~
16回	03/05(火)	基礎権利 8-1 用益物権(地役権等)			PM6:30~
17回	03/07(木)	基礎権利 8-2 用益物権(地役権等)		確認問題 8	PM6:30~
18回	03/09(土)	基礎権利 9-1 賃借権			PM6:30~
	03/10(日)	中間テスト民法(1)		模擬テスト	PM6:30~
19回	03/12(火)	基礎権利 9-2 使用貸借・借地		確認問題 9	PM9:30~
20回	03/16(土)	基礎権利 10-1 借地			PM6:30~
21回	03/19(火)	基礎権利 10-2 借家		確認問題 10	PM6:30~
22回	03/21(木)	基礎権利 11-1 区分所有法			PM6:30~

23回	03/23(土)	基礎権利 11-2 区分・登記法		確認問題 11	PM6:30~
24回	03/26(火)	基礎権利 12-1 登記法			PM6:30~
25回	03/30(土)	基礎権利 12-2 登記法		確認問題 12	PM6:30~
				宿題全般	PM6:30~
4月					
26回	04/02(火)	中間テスト 2	権利 2	40問	PM6:30~
法令上の制限					
27回	04/06(土)	基礎法令上 1-1 市計画法			PM6:30~
28回	04/09(火)	基礎法令上 1-2 都市計画法		確認問題 1	PM6:30~
29回	04/13(土)	基礎法令上 2-1 都市計画法			PM6:30~
30回	04/16(火)	基礎法令上 2-2 開発行為		確認問題 2	PM6:30~
31回	04/20(土)	基礎法令上 3-1 建築基準法			PM6:30~
32回	04/23(火)	基礎法令上 3-2 建築基準法		確認問題 3	PM6:30~
33回	04/27(土)	基礎法令上 4-1 建築基準法			PM6:30~
34回	04/30(火)	基礎法令上 4 用途制限	間違訂正	確認問題 4	PM6:30~
5月					
35回	05/04(土)	法令上の制限 5-1 国土利用・農地			PM6:30~
36回	05/07(火)	法令上の制限 5-2 宅地造成		確認問題 5	PM6:30~
37回	05/11(土)	法令上の制限 6-1 土地区画整理			PM6:30~
38回	05/14(火)	法令上の制限 6-2 土地区画整理		確認問題 6	PM6:30~
39回	05/18(土)	中間テスト 3	法令上 1	40問	PM6:30~
宅建業法					
40回	05/21(火)	基礎宅建業法 1-1 免許			PM6:30~
41回	05/25(土)	基礎宅建業法 1-2 免許		確認問題 1	PM6:30~
42回	05/28(火)	基礎宅建業法 2-1 取引士			PM6:30~
6月					
43回	06/01(土)	基礎宅建業法 2-2 営業保証金		確認問題 2	PM6:30~
44回	06/04(火)	基礎宅建業法 3-1 保証協会			PM6:30~
45回	06/08(土)	基礎宅建業法 3-2 業務上の規制		確認問題 3	PM6:30~
46回	06/11(火)	基礎宅建業法 4-1 35条			PM6:30~
47回	06/15(土)	基礎宅建業法 4-2 37条 8つの制限		確認問題 4	PM6:30~
48回	06/18(火)	基礎宅建業法 5-1 8つの制限			PM6:30~
49回	06/22(土)	基礎宅建業法 5-2 8つの制限		確認問題 5	PM6:30~

50回	06/25(火)	基礎宅建業法 6-1 監督処分 特定		確認問題 6	PM6:30~
52回	06/29(土)	中間テスト 4	宅建業法 1	40問	PM6:30~
その他					
7月					
53回	07/02(火)	その他 1 税法 1			PM6:30~
54回	07/06(土)	その他 1 税法 1		確認問題 1	PM6:30~
55回	07/09(火)	その他 2 税法 2 地価公示			PM6:30~
56回	07/13(土)	その他 2 鑑定		確認問題 2	PM6:30~
57回	07/16(火)	基礎その他 3 土地			PM6:30~
58回	07/20(土)	基礎その他 3 建物		確認問題 3	PM6:30~
59回	07/23(火)	基礎その他 4 不当景品表示法			PM6:30~
60回	07/27(土)	基礎その他 4 住宅金融支援・統計		確認問題 4	PM6:30~
61回	07/30(火)	中間テスト 5	その他 1	40問	PM6:30~
8月					
宅建特訓 直前対策講座					
62回	08/03(土)	直前対策 1 権利 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
63回	08/06(火)	直前対策 2 権利 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
64回	08/10(土)	直前対策 3 権利 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
65回	08/13(火)	直前対策 4 権利 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
66回	08/17(土)	直前対策 5 権利 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
67回	08/20(火)	直前対策 6 権利 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
回数	日/曜日	科目内容	ページ	問題数	時間
68回	08/24(土)	直前対策 7 権利 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
69回	08/25(日)	模擬テスト 1		50問	AM9:30~
70回	08/27(火)	直前対策 8 権利 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
71回	08/31(土)	直前対策 9 権利 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
9月					
72回	09/01(日)	模擬テスト 2		50問	AM9:30~
73回	09/03(火)	直前対策 1 業法 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
74回	09/07(土)	直前対策 2 業法 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
75回	09/08(日)	模擬テスト 3		50問	AM9:30~
76回	09/10(火)	直前対策 3 業法 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
77回	09/14(土)	直前対策 4 業法 ZOOM 講義		20問	PM6:30~

78回	09/15(日)	模擬テスト4		50問	AM9:30~
79回	09/17(火)	直前対策5 業法 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
80回	09/21(土)	直前対策6 宅建業法		20問	PM6:30~
81回	09/22(日)	厳選問題 1..2		50問	AM9:30~
82回	09/24(火)	直前対策1 法令上の制限		20問	PM6:30~
83回	09/28(土)	直前対策2 法令上 ZOOM 講		20問	PM6:30~
84回	09/29(日)	模擬テスト5		50問	AM9:30~
10月					
85回	10/01(火)	直前対策3 法令上 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
86回	10/05(土)	直前対策4 法令上 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
87回	10/06(日)	厳選問題3 特別問題(全般)		50問	AM9:30~
88回	10/08(火)	直前対策1 その他 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
89回	10/12(土)	直前対策2 その他 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
90回	10/13(日)	模擬テスト6		50問	AM9:30~
91回	10/14(火)	直前対策3 その他 ZOOM 講義		20問	PM6:30~
92回	10/18(金)	直前対策4 その他 法改正/ZOOM		20問	PM6:30~
◎	10/20(日)	宅地建物取引士試験(本試験)		50問	PM1:00~

■直前対策講座 75.000円(消費税なし)

■基礎講座 195.000円(消費税なし)